

Как Сколотить капитал в России

ЧУДО
КАПИТАЛИЗАЦИИ,
или
ПУТЬ
К ФИНАНСОВОЙ
СОСТОЯТЕЛЬНОСТИ
В РОССИИ

Кирилл Кириллов
Дмитрий Обердерфер

**Кирилл Валерьевич Кириллов
Дмитрий Яковлевич Оберддерфер
Чудо капитализации,
или Путь к финансовой
состоятельности в России**

Текст предоставлен правообладателем

http://www.litres.ru/pages/biblio_book/?art=275062

*Чудо капитализации, или Путь к финансовой состоятельности в
России / К.В. Кириллов, Д.Я. Оберддерфер. : М.: АСТ; СПб.: Сова; М.:*

АСТ; СПб.: Сова; 2008

ISBN 978-5-17-052126-5

Аннотация

В России у каждого человека есть шанс хорошо заработать и приумножить имеющийся капитал, но далеко не все знакомы с теми способами, с помощью которых этого можно добиться. В этой книге даются основы финансовой грамотности, рассказывается о фундаменте, на котором каждый может построить свое личное благосостояние. Вы узнаете, что такое Личный Финансовый План, как его правильно составлять, в чем состоит чудо капитализации и какими способами можно заставить работать деньги.

Содержание

Мир полон возможностей	4
Что значит «работать на себя»	7
Конец ознакомительного фрагмента.	15

Кирилл Валерьевич Кириллов, Дмитрий Яковлевич Обердерфер Чудо капитализации, или Путь к финансовой состоятельности в России

Мир полон возможностей

Как бы вы ни любили свою работу или свой бизнес, наверное, не станете утверждать, что хотели бы заниматься этим до конца дней своих. До конца дней с кем-то спорить, кого-то убеждать, что-то доказывать, принимать решения. Рано или поздно в жизни наступает момент, когда хочется все оставить, уехать куда-нибудь в кругосветное путешествие, купить корабль, яхту... Пожить для себя.

В этот период что-то должно обеспечивать вашу жизнедеятельность. Во всем мире это делает **капитал, то есть ваши активы**, которые приумножаются без ежедневного принятия вами решений.

На дворе – время перемен и новых возможностей. Но это только для тех, кто умеет использовать информацию, время и средства. Для тех, кто всего боится, нет ничего хуже времени перемен.

Знаете, какие возможности открываются перед нами с помощью финансовых рычагов? Еще десять лет назад в России это казалось чем-то из области грез. Сегодня – реальность! Сегодня любой может поставить себе на службу то, чего многие так боятся. Деньги! Эту мощнейшую силу!

Чтобы понять, что ожидает каждого из нас в будущем, не обязательно увлекаться астрологией или учиться гадать на картах Таро, достаточно знать, что вы делаете изо дня в день и о чем думаете. Мысль ПЕРВИЧНА! Вы можете смотреть телевизор и обсуждать ту жизнь, которая выливается из него. Но все это далеко от реальности, далеко от настоящей жизни, в которой все по-другому. Несомненно, намного легче включить «жвачник», чем заниматься 20 минут в день размышлениями и планированием. Но теперь вы знаете, что мы вас предупредили!

Когда проходишь линию сопротивления¹ влияния денег, понимаешь некую абсурдность работы за деньги. В этот момент начинаешь видеть тенденции. Сначала это удивляет,

¹ **Линия сопротивления** – понятие из области торговли ценными бумагами, используется в техническом анализе. Речь идет о линии сопротивления прохождения предыдущего максимума стоимости. При пробое линии сопротивления стоимость бумаги может вырасти на приличную величину. Пробой линии сопротивления редко происходит с первого раза.

потом забавляет. На следующем этапе возникает желание участвовать в процессе, быть причастным. Жизнь становится настолько насыщенной, что перестает делиться на работу и отдых. Каждый новый день захватывает и увлекает. Жизнь бурлит!

Большинству людей мешают жить деньги. Да-да, именно деньги. Проблемы возникают, когда люди переворачивают все с ног на голову. Деньги – инструмент, но становятся камнем преткновения именно тогда, когда их не хватает. И в этот момент человек уже не способен думать ни о чем другом, он начинает охотиться за деньгами и попадает под их управление.

Давайте взглянем иначе: как вам идея о том, чтобы деньги стали опорой во всем в жизни? Чтобы помогли – были надежным фундаментом и поддержкой! Не правда ли, идея интересная?

Тогда в путь!

Что значит «работать на себя»

Когда бизнес начинает развиваться, это всегда радостное событие. Особенно когда он начинает приносить прибыль. И когда эта прибыль – хорошая. Но самая стабильная штука в любом деле – это перемены! Как в природе: лето сменяется осенью, осень – зимой, затем наступает весна. Все идет по кругу, циклично. Весной все начинает расцветать, летом – расти, осень – время пожинать плоды, зимой наступает спячка.

Примерно та же цикличность проявляется в любом деле и бизнесе. Есть время расцвета, время роста, время хорошего урожая и время сна. У каждого вида бизнеса это свои промежутки. Плюс непредвиденные обстоятельства.

У большинства начинающих предпринимателей перед глазами только время роста, дальше они не видят. То же было и с нами.

В один из затяжных снегопадов мы лишились выручки. Не было клиентов – не было выручки. Все деньги в обороте, но необходимы расходы: аренда, зарплата, текущие нужды. Все это переживаемо, но здоровья такие переживания не добавляют!

Предприниматель, с которым мы работали, сказал так:
– Так было и будет всегда. Неважно, бизнес это, семья или отдельно взятый человек. Бывают радостные времена, и бы-

вают времена не очень. Нужно научиться в радостные времена работать так же усердно, как и во времена не очень. При этом движение денежных потоков должно быть разумным, а не эмоциональным. Любой толковый финансист понимает, что должны быть не только оборотные средства, но и резервные.

Позже мы осознали, как выглядят финансовые отчеты при разных подходах к ведению дел. И как на самом деле они должны выглядеть, если ты собираешься идти далеко и надолго. Наблюдения же за предпринимателем дали четкую картину того, что он делал с деньгами. Большую часть своего дохода он вкладывал в новые активы. Он создавал новые предприятия и новые объекты недвижимости. Деньги на жизнь он расходовал очень умеренно.

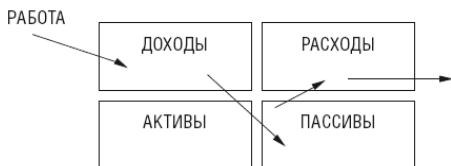
Самое интересное, что финансовые отчеты имеют не только предприятия. Финансовый отчет есть у всего, что имеет отношение к деньгам. Не важно, фирма это, недвижимость или человек. Дело лишь в том, что большинство людей не знают, как выглядит их финансовый отчет. Но когда они узнают это, то сильно взволнуются!

У большинства людей финансовые отчеты выглядят так:



Денежный поток появляется и аннулируется. Деньги зарабатываются, тратятся, проедаются, прогуливаются.

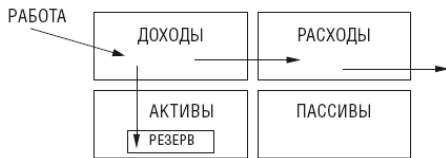
Или так:



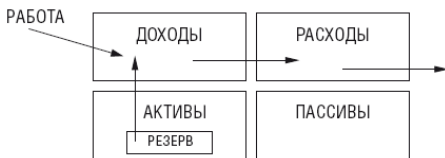
Тратится не только то, что зарабатывается, но и то, чего еще в принципе нет. То есть люди берут кредиты, делают займы и тратят эти деньги. Впоследствии их отдают, опять же из собственных заработков.

В этих случаях денежным потоком управляет не разум, а желания и эмоции людей. В бизнесе это очень опасно! Смерть его может наступить мгновенно. Что касается людей, то они либо залезают в долги, либо «затягивают поясок». И так всю жизнь, как на горках: хорошо – радостно, плохо – печально. Но важно понять: «хорошо» и «плохо» – это лишь наши оценки. В жизни это просто СОБЫТИЯ. И большая их часть предсказуема! Из этого и надо исходить.

К примеру, чтобы чувствовать себя спокойно в «плохие» дни, в «хорошие» финансовый отчет должен выглядеть так:



Часть доходов уходит в колонку активов «ЛИКВИДНЫЙ РЕЗЕРВ» («ликвидный» – значит такой, который можно быстро поменять на другие ценности). Тогда в критические дни финансовый отчет выглядит так:



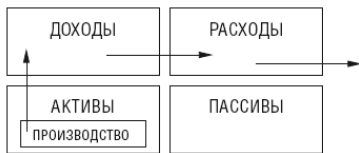
Это элементарные вещи для любого бизнеса, семьи или человека. Они всего лишь помогают выживать в некоторые периоды времени. Но этого недостаточно в рамках жизненного пути, если вы планируете стать человеком состоятельным и благополучным в финансовом плане.

Большинство людей создают бизнес потому, что не хотят работать на кого-то. Часто это все заканчивается почти такой же рутинной, как и раньше, когда они работали на других. Лишь ответственность за все теперь лежит на их плечах. Важно понять: бизнес или работа – это всего лишь инструменты. Но! Это два разных инструмента. Если вы копаете огород лопатой, то это просто, но долго! Если у вас есть мотоблок или трактор, то вы сделаете ту же работу намного

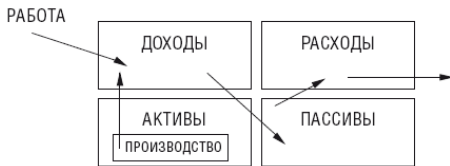
го быстрее, но... Опять но! Уже нужны специальные ЗНАНИЯ. Трактор от лопаты отличается не только размерами, это сложное механическое устройство.

Так же свой бизнес отличается от работы на кого-то. Бизнес – это уже не лопата! Это сложное социально-экономическое устройство.

Итак, два разных инструмента – работа и бизнес. Но задача у них одна – финансовый поток. И то и другое создает положительный финансовый поток (бизнес – если он прибыльный). Что происходит дальше? Очень часто финансовый отчет бизнеса, так же, как и большинство отчетов обычных людей, выглядит так:



Или так:



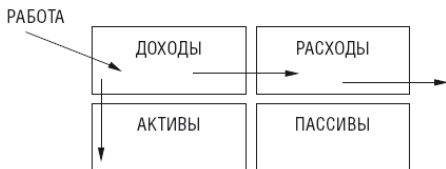
Почему? Потому что часто, когда люди создают бизнес, они хотят всего лишь ни на кого не работать, а работать на себя. Что происходит? Они перестают работать на кого-то и начинают работать на себя. Меняется только начальник!

Был кто-то, теперь начальник – ты сам. И все. Но этой перемены недостаточно! Нужно научиться еще и видению. Нужно понять: бизнес – инструмент, позволяющий создать денег больше, чем зарплата. В принципе все. Бизнес – это инструмент в вашем финансовом плане!

«Зачем нужны планы, отчеты и подобная писанина? У меня все в голове!» – скажете вы. Дочитав книгу до конца и выполнив элементарные задания, вы увидите то, чего раньше не замечали. И поймете, что все совсем не так, как вам казалось! И когда вы создадите свой финансовый план, жизнь ваша изменится в корне.

Поэтому, выбирая работу или начиная бизнес, четко поймите, для чего вы это делаете. Мы постараемся вам помочь, чтобы вы действовали как стратег. И смогли в жизни успеть сделать больше. Чтобы жизнь ваша была более стабильной в финансовом плане, и вы смогли реально достичь своих целей. А также правильно использовали бизнес и работу – важные инструменты личного финансового плана.

Учитесь в любой ситуации работать на себя! Получаете вы зарплату или доход от бизнеса, в первую очередь платите себе. Тогда ваш финансовый отчет будет выглядеть так:



Большинство людей опираются на те возможности, которыми они обладают, и делают в основном то, что делает их окружение. Если окружение занимается низкооплачиваемой работой каждый день, то эти люди делают то же. Чтобы вырваться из этого круга, нужно начать мыслить САМОСТОЯТЕЛЬНО. Нужно начать с понимания того, что тебе нужно, и потом искать способы достижения этого. Большинство же людей ищут работу, чтобы зарабатывать. После того, как они деньги заработают, почти все их тратят и не создают никаких активов. Так пролетает жизнь!

Что бы вы ни делали, вам нужно в первую очередь платить самому себе!!! Если вы работаете на нелюбимой работе, платите сначала себе! Это в конечном итоге поможет вам в будущем заниматься тем, что приносит удовольствие и не обязательно деньги. Если вы предприниматель или бизнесмен – платите себе! Это поможет вам в периоды экономических неприятностей выстоять и еще более развить свой бизнес! Если вы занимаетесь любимым делом, тем более платите сначала себе! Это позволит в будущем сделать то, что вы любите, для большего количества людей! Это философия богатства! Это не эгоизм и не жадность. Это путь к очень большой щедрости.

Все дело в том, что будучи богатым, вы можете делиться с другими и помогать. Пока вы бедны, вы можете только сочувствовать. Сочувствие – это лишь эмоции, которые не делают людей ни сильнее, ни богаче. При этом не увеличивает

ся урожай и не строится новое жилье, не повышается образовательный уровень и не улучшается качество жизни. Сочувствие – это когда вместо одного человека страдают сразу несколько. Какой от этого толк? Никакого, кроме иллюзии, облегчения состояния страдающего. Поэтому платите себе, и вы создадите богатство. Тогда вместо сочувствия вы сможете делать реальные дела. Это сильно, это по-человечески!

Но почему люди не платят себе и не создают капитал? Из-за иллюзий – мыслей, называемых иллюзиями. Вот они.

1. Большинство людей надеются очень много заработать в будущем и не понимают силу каждодневного создания капитала.

2. Они хотят жить сейчас, сию секунду; они не хотят себя ни в чем ограничивать и думают, что создание капитала – это не для них.

Конец ознакомительного фрагмента.

Текст предоставлен ООО «ЛитРес».

Прочитайте эту книгу целиком, [купив полную легальную версию](#) на ЛитРес.

Безопасно оплатить книгу можно банковской картой Visa, MasterCard, Maestro, со счета мобильного телефона, с платежного терминала, в салоне МТС или Связной, через PayPal, WebMoney, Яндекс.Деньги, QIWI Кошелек, бонусными картами или другим удобным Вам способом.